



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ȚIBANA
MAIL: comunatibana2016@gmail.com
TEL/FAX.: 0232/325900
NR. 5867 /01.09.2020

Către,
Instituita Prefectul județului Iasi

În temeiul art. 243 alin.1 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, vă înaintăm, în vederea exercitării controlului de legalitate, hotărârile de la nr. 43 până la nr. 44 adoptate de către Consiliul local al comunei Țibana ,în ședința extraordinara, din data de 31.08.2020 .

Va înaintăm procesul verbal întocmit și aprobat în ședința din data de 31.08.2020 .

Precizăm că hotărârile sunt semnate de președintele de ședință și contrasemnate pentru legalitate de către secretar.

Nr. HCL	Denumirea HCL	Adoptată					Obs.
		Număr total de consilieri	Număr de consilieri prezenți	Număr de voturi „pentru”	Număr de voturi „împotrivă”	Abțineri	
43	Hotărârea privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana în vederea funcționării tuturor compartimentelor	15	14	14	0	0	
44	Hotărârea privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor /acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României	15	14	14	0	0	

SECRETARUL COMUNEI ȚIBANA
MIHALCEANU LAURENTIU





PRIMĂRIA COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMAR
Nr: 5721 din 21.08.2020.

Anexă la Dispoziția nr. 269 din 21 august 2020
a Primarului Comunei Țibana

CONVOCATOR

Având în vedere dispoziția primarului nr. 269/21.08.2020 privind convocarea Consiliului local în ședință extraordinară, prevederile art.134 alin. (1) lit. a), alin.(2), alin.(3) lit b), alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ se convoacă Consiliul Local al comunei Țibana în ședință ordinară în data de 31.08.2020 ora 12⁰⁰ la sediul Primăriei Comunei Țibana , cu respectarea distanței sociale și de protective, a măsurilor de distanțare împotriva răspândirii COVID-19, împreună cu Proiectul ordinii de zi, anexă la prezentul convocator .

♦ Conform art.134 alin.(5) lit b) și c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt:

1. Aprobarea Procesul verbal de la ședința anterioară a Consiliului Local Țibana, din data de 06 august 2020;
2. Masuri privind începerea anului școlar .
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana ;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României ;
5. Diverse cereri, întrebări, petiții, soluționarea unor probleme curente de competența Consiliului Local .

În conform cu prevederilor art. 134 alin(5) litera d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se vor transmite comisiilor de specialitate spre avizare proiectele de hotărâre și materialele prezentate pe ordinea de zi .

Potrivit prevederilor art. 134 alin.(5) litera f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ se pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri în condițiile menționate în convocator până la data ședinței .

Am luat la cunoștință:

1. Alexa Mitică _____

2. Boișțenu Neculai _____

3. Coneac Mihai _____

4. Dîrjan Constantin _____
5. Jescu Aurel _____
6. Lețcanu Neculai _____
7. Maței Vasile _____
8. Olaru Doru _____
9. Spiță Dănuț _____
10. Spiță Valentin _____
11. Turtureanu Emil _____
12. Țiru Liviu _____
13. Timofte Elena _____
14. Turcu Constantin _____
15. Ungureanu Pavel _____

PRIMAR
Rotaru Gheorghe



DISPOZIȚIA nr. 269
privind convocarea ședinței ordinare a Consiliului Local
la data de 21.08.2020

Primarul comunei Țibana, județul Iași,

Având în vedere:

- prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin.(2), alin.(3) lit b), alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la modalitatea de lucru a consiliului local și procedura de convocare a ședințelor;

În temeiul :

- prevederilor art 196 alin. (1) litera b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

DISPUNE :

Articolul 1. Se convoacă Consiliul local al comunei Țibana, județul Iași în ședința extraordinară în ziua 31 august 2020, ora 12,00⁰⁰, care va avea loc în sediul Primăriei Comunei Țibana situat în localitatea Țibana, Șos. Iașului nr. 2, județul Iași, conform documentului de convocare anexat.

Articolul 2. Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței ordinare sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului local al comunei Țibana în format fizic.

Articolul 3. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi însoțite de referatele de aprobare ale acestora și de alte documente de prezentare și de motivare se transmit comisiilor de specialitate ale Consiliului local Țibana în vederea dezbaterii și întocmirii avizelor.

Articolul 4. Asupra proiectelor de hotărâri se pot formula și depune amendamente în condițiile art.134 alin.(5) litera f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.(până la data ședinței).

Articolul 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează secretarul Comunei Țibana.

Articolul 6. În conformitate cu prevederile art. 252 alin.(1) litera c) și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare prezenta Dispoziție se înaintează prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate.

din 21.08.2020



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar,
Mihălceanu Laurențiu



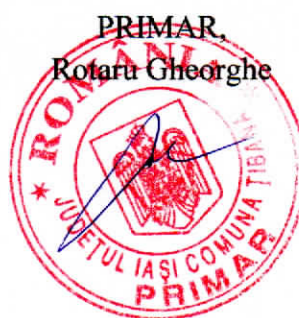
Nr. 5722 din 21.08.2020

PROIECTUL ORDINII DE ZI
la ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Țibana
Din data de 31.08.2020 ora 12⁰⁰

1. Aprobarea Procesul verbal de la ședința anterioară a Consiliului Local Țibana, din data de 06 august 2020;
2. Măsuri privind începerea anului școlar .
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României ;
5. Diverse cereri, întrebări, petiții, soluționarea unor probleme curente de competența Consiliului Local .

Proiectele de hotărâre au fost inițiate de către primarul comunei – domnul Rotaru Gheorghe, iar potrivit prevederilor art. 135 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ proiectul ordinii de zi este anexă la documentul de convocare .

PRIMAR,
Rotaru Gheorghe



*PROCES VERBAL,
de afișaj a materialelor de pe ordinea de zi pentru
ședința extraordinară a Consiliului Local Țibana din data 31.08.2020.*

Azi 28.08.2020, am procedat la afișarea materialelor de pe ordinea de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local Țibana din data 31.08.2020, ordinea de zi a ședinței fiind următoarea :

- 1. Aprobarea Procesul verbal de la ședința anterioară a Consiliului Local Țibana, din data de 06 august 2020;*
- 2. Măsuri privind începerea anului școlar .*
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana în vederea funcționării tuturor compartimentelor;*
- 4 Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României ;*
- 5. Diverse cereri, întrebări, petiții, soluționarea unor probleme curente de competența Consiliului Local .*

SECRETAR,
Laurențiu



PROCES VERBAL
al ședinței extraordinare a Consiliului Local Țibana din ziua de 31.08.2020

D-nul Mihălceanu Laurențiu secretar al comunei Țibana deschide lucrările ședinței extraordinare din data de 31.08.2020, ședință convocată prin dispoziția primarului comunei Țibana, nr. 146 din 15.06.2020 constatând că în sală, din totalul de 15 consilieri sunt prezenți 14, invitați din unitățile subordonate nu au fost .

La ședință participă și directorii școlilor din comună .

D-nul consilier Spiță Valentin, președintele ședinței stabilit prin Hotărârea Consiliului Local Țibana 35/iulie propune următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea Procesul verbal de la ședința anterioară a Consiliului Local Țibana, din data de 06 august 2020;
2. Măsuri privind începerea anului școlar .
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana în vederea funcționării tuturor compartimentelor;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României ;
5. Diverse cereri, întrebări, petiții, soluționarea unor probleme curente de competența Consiliului Local .

Se supune la vot ordinea de zi . Nefiind obiecții ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Țibana este aprobată în unanimitate de voturi .

După prezentarea ordinei de zi, secretarul comunei solicită punctul de vedere și situația avizelor emise în cadrul comisiilor de specialitate asupra proiectelor de hotărâri analizate, dezbătute și avizate, deoarece nu sunt obiecții sau alte propuneri .

Se dă citire procesului verbal al ședinței Consiliului Local Țibana din ședința anterioară, după care se supune discuției cele prezentate .

Nu sunt obiecții sau intervenții asupra conținutului acestui proces verbal, drept pentru care se supune la vot . Procesul verbal este aprobat în unanimitate .

Se dă citire celui de al doilea punct al ordinei de zi, măsuri care trebuie luate pentru începerea noului an școlar .

Dl. președinte invită directorii de școli să prezinte situația din fiecare școală .

Dl secretar prezintă ordinul Ministrului Sănătății în care conține situația pe zone , scenariile cu prezența la școli a elevilor și culorile privind situația școlilor închise temporar, la noi în comună nu sunt situații de zonă galbenă sau roșie .

La Școala Domnița , d-a director prezintă situația: nu există spațiu suficient pentru a crea distanțarea socială necesară și propune aducerea elevilor de la școala Domnița 2 la școala Domnița 1 unde se învață în etape și există spațiu , nu sunt probleme de sănătate su copii care au părinții în carantină sau internații în spitale . Pentru anul școlar nu există modificări de organizare pe clase sau a nr. de cadre didactice .

La școala Gîrbești dl. director Spiță Dănuț prezintă situația elevilor și simularea orarului școlar , dar sunt necesare 9 norme de suplimentare ale cadrelor didactice pentru a se putea desfășura în bune condiții programul școlar . O altă problemă este bazinul săpat pentru fosa de la grădinița nouă care se construiește și nu este îngrădit fiind pericol de accidentare pentru elevii . Propune construirea unui gard împrejmuitor atât la fosă cât și la spre construcția nouă .

La școala Țibana nu sunt probleme de sănătate ale elevilor sau a cadrelor didactice , orarul a fost alcătuit , sau dezinfectat sălile de clasă și este spațiu destul pentru desfășurarea programului de învățământ .

Punctul 3 al ordinii de zi privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana în vederea funcționării tuturor compartimentelor , se dă citire Executării silite primite de către Primăria Comunei Țibana nr. 989/T/2020, Somației și Înștiințării Biroului executorilor judecătorești asociații Tufeanu și Dominte .

Se dă cuvântul d-lui Maftעי Vasile , acesta solicită un răspuns din partea primarului cu privire la demersurile care sau făcut pentru a nu se fi ajuns în situația sechestrării bunurilor , cine a reprezentat primăria în instanță , dacă sa prezentat la procese .

O altă întrebare adresată este cine va răspunde pentru prejudiciul de 8mld. adus bugetului primăriei , cum de a fost cumpărat sediul instituției fără a participa la licitație și personal din partea primăriei , deci sunt multe întrebări fără răspuns , pentru care se solicită un răspuns în scris din parte conducerii (primar, viceprimar și juristul care reprezintă primăria) .

D-l viceprimar Lețcanu Neculai prezintă situația care sa întâmplat în ziua de vineri , când au sosit executorii și au forțat intrarea în biroul primarului când acesta nu era în instituție , cum persoane care însoțeau executorii au căutat printre dosarele existente în birou primarului cu pretextul de a căuta un anume nr. de dosar .

De asemenea faptul că nu li sa permis angajaților primăriei să ridice decât obiectele personale și să lase birourile deschise pentru că se vor schimba încuietorile din toată clădirea , iar solicitare proprietarului clădirii a fost ca, consilierii locali să fie convocații de urgență să se prezinte situația și să se încheie un contract de închiriere pe o perioadă de minim 1 an de zile pentru clădire și să se plătească o chirie de 18.000 euro/lună . La întrebarea dlui. viceprimar dacă chiria este negociabilă proprietarul Ștefan Florin a explicat că acesta chirie a fost stabilită de către expertul judecătoresc în instanță și nu este negociabilă .

Dl consilier Maftai Vasile după cele prezentate solicită explicații scrise în cadrul următoarei ședințe de consiliu din partea juristului dl. Ciobanu Mihai precum și concedierea acestuia datorită incompetenței și neprezentării la procese .

Se solicită și alte păreri ale dlor. Consilieri , ia cuvântul dl. Ungureanu Pavel care prezintă ca soluție reînțoarcerea în vechil sediu și scoaterea medicilor de familie și mutarea acestora în altă locație . Dl Țiru Liviu explică prin intervenția sa că nu se poate acest lucru mai ales în perioada aceasta de pandemie în toată țara .

Dl primar solicită să ia cuvântul și explică faptul că trebuie să rezolvă urgent situația reînțoarcerii activității primăriei , că imediat după primirea somației chiar în data de 20.08.2020, au fost solicitate oferte de închiriere spațiu de la diferiții proprietari de clădiri care să ofere condiții optime pentru birouri și acces a publicului . Dintre solicitări au fost SC. Johan Offner SRL cu sediu în satul Țibana și SC Bradhers cu sediul în satul Gârbești , dar ca oferte scriptice și serioase au depus doar SC. Johan Offner SRL , iar cea din gârbești au vorbit doar telefonic și spațiu nu poate fi compartimentat și nici încălzit separat-nu a depus ofertă .

Dl președinte de ședință prezintă consiliului local ofertele

- SC. Johan Offner SRL cu nr. 5755/25.08.2020 cu suma de 3000 euro-16.941 lei

- proprietar Ștefan Florin – oferta de 18.000 euro, comunicată prin viceprimar

Se solicită întrebări și discuții, dl. Ungureanu Pavel întreabă dacă prin ofertă se suportă și compartimentarea și cine va plăti materialele și echipele care vor lucra pentru aceasta ?

Dl. primar explică că proprietarul a venit la sediul firmei și de comun acord au schițat o compartimentare a birourilor , iar materialele și echipele se suportă din aceeași chirie , dar utilitățile le va plăti primăria .

Deoarece nu mai sunt discuții și întrebări se supune la vot , oferta câștigătoare fiind a SC. Johan Offner SRL cu nr. 5755/25.08.2020 cu suma de 3000 euro-16.941 lei care este votată în unanimitate .

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi hotărârea privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României . Dl președinte dă citire raportului de specialitate nr. 5780/26.08.2020 întocmit de șef servicii achiziții publice și expunerii de motive nr. 5781/26.08.2020 a primarului comunei , care au stat la baza emiterii acestui proiect de hotărâre .

Luând în considerare explicațiile raportului de specialitate precum și faptul că pe parcursul anilor sau observat foarte multe complicații , întârzieri, restanțe , procese cu diferite firme de aprovizionare în distribuția produselor școlare , domni consilieri consideră ca soluție , ca și în anul precedent, ca produsele pentru programul școlar să fie asigurat de Consiliul Județean .

Se supune la vot propunerea și este votată în unanimitate hotărârea de neasumare responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli .

Dl președinte întreabă dacă sunt cereri depuse sau alte solicitări, dl secretar precizează că nu au fost depuse ședința fiind extraordinară , dar mai ales datorită faptului că sediul a fost pus sub sechestru și nu s-a putut lua nici un document din primărie .

Dl. președinte de ședință solicită încheierea ședinței extraordinare a Consiliului Local Țibana, dacă domnii consilieri nu mai au propuneri sau întrebări .

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în patru exemplare, unul la Instituția Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, unul la afișierul comunal, unul la dosarul de ședințe și unul la primarul comunei.

Data, 31.08.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Spiță Valentin



Vizat pentru legalitate
Secretar
Mihălceanu Laurențiu

INVITAȚIE

Pentru data de 28.08.2020 , orele 12,00 sunteți invitat la :

Ședință în Comisia de specialitate pentru dezbaterea proiectelor de hotărâri de pe ordinea de zi din cadrul ședinței extraordinară care va avea loc în data de 31.08.2020 , orele 12,00

Ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Țibana va avea loc în sala de ședințe a Primăriei Comunei Țibana, care va avea următoarea ,

ORDINE DE ZI :

1. Aprobarea Procesul verbal de la ședința anterioară a Consiliului Local Țibana, din data de 06 august 2020;
2. Masuri privind începerea anului școlar .
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României ;
5. Diverse cereri, întrebări, petiții, soluționarea unor probleme curente de competența Consiliului Local .

Rotaru Gheorghe _____
Lețcanu Neculai _____
Dîrjan Constantin _____
Alexa Mitică _____
Boișteanu Neculai _____
Jescu Aurel _____



SECRETAR,
Mihalceanu Laurentiu

Nr. 5813 / 28.08.2020

**RAPORT DE AVIZARE,
COMUNAL :**

1. Comisei de învățămînt, sanatate, cultura, protecție socială, activități sportive și agrement.
2. Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
3. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor.

Comisiile întruinite în ședință la data de 28.08.2020 a luat în discuție materialele ce vor fi prezente în ședință extraordinară la data de 31.08.2020;

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea Procesul verbal de la ședința anterioară a Consiliului Local Țibana, din data de 06 august 2020;
2. Măsuri privind începerea anului școlar .
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României ;
5. Diverse cereri, întrebări, petiții, soluționarea unor probleme curente de competența Consiliului Local .

Presedinti: LEȚCANU NECULAI _____

SPIȚĂ VALENTIN _____

UNGUREANU PAVEL _____

- Secretari: ALEXA MITICĂ _____

- SPIȚĂ DĂNUȚ _____

- TURTUREANU EMIL _____

- Membri :

1. DÎRJAN CONSTANTIN _____

2. JESCU AUREL _____

3. BOIȘTEANU NECULAI _____
4. TIMOFTE ELENA _____
5. CONEAC MIHAI _____
6. OLARU DORU _____
7. TURCU CONSTANTIN _____
8. MAFTEI VASILE _____
9. ȚÎRU LIVIU _____



SECRETAR, (delegatie)
MIHALCEANU LAURENTIU

Laurentiu



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel./Fax: 0232 - 325900;
Email: comunatibana2016@gmail.com

HOTĂRÂREA

Nr. 43

**Privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie
a sediului primăriei Comunei Țibana
în vederea funcționării tuturor compartimentelor**

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, reunit în ședința extraordinară din data de 31.08.2020, având

în vedere următoarele:

- Înștiințare primită de către Primăria Comunei Țibana prin care ni se aduce la cunoștință declanșarea urmăririi silite directe în baza titlului executoriu pronunțat prin Sentința Civilă nr. 9458/2019 ;

- Somația primită la sediul Primăriei Comunei Țibana prin care se pune în vedere ca în termen de 8 zile de la predarea acesteia să fie predat imobilul în care se află sediul Primăriei Comunei Țibana:

- Expunerea de motive înregistrată la Primăria Comunei Țibana sub nr.5783/26.08.2020 prezentată de domnul Rotaru Gheorghe, primar al Comunei Țibana, privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei în vederea funcționării tuturor compartimentelor

- raportul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Țibana sub nr. 5782/26.08.2020 întocmit de domnul Mihălceanu Laurențiu , responsabil cu organizarea și administrarea compartimentelor din cadrul Primăriei Comunei Țibana ;

- Raportul privind analiza și negocierea ofertelor depuse la sediul primăriei Țibana , încheiat în cadrul comisiilor reunite ale Consiliului Local Țibana .

Luând în considerare avizul Comisiilor Buget, Finanțe , Taxe Locale și Alte activități economice

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 299 și art. 300 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 867 alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și art.196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Raportul privind analiza și negocierea ofertelor depuse la sediul primăriei Țibana , încheiat în cadrul comisiilor reunite ale Consiliului Local Țibana, conform anexei 1, parte integrantă a prezentei hotărâri

Art.2. Se aprobă încheierea contractului de închiriere a unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei în vederea funcționării tuturor compartimentelor, cu administratorul spațiului desemnat castigator în raportul din art.1.

Art.3. Se mandatează primarul Comunei Țibana, dl. Rotaru Gheorghe ca în numele și pentru Comuna Țibana să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul desemnat conform raportului din art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrative competentă.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Comunei Țibana, în termenul prevazut de lege, Primarului comunai Țibana, Instituției Prefectului Județului Iași, precum și compartimentelor financiare al comunei Țibana și unitatilor subordonate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Țibana și postare pe pagina de internet www.primariatibana.ro.

Din data de 31.08.2020

Președinte de ședință
Consilier local,
Spiță Valentin



Contrasemnează,
Secretar(cu delegație)
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 31.08.2020

Cu un număr de 14 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție

Nr. 5783/26.08.2020

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat
pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana
în vederea funcționării tuturor compartimentelor

Potrivit prevederilor art. 108 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 299 și art. 300 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 867 alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luînd la cunoștință de situația creată prin comunicarea înștiințării depusă la sediul Primăriei Comunei Țibana prin care ni se aduce la cunoștință declanșarea urmării silite directe în baza titlului executoriu pronunțat prin Sentința Civilă nr. 9458/2019 ;

- Somația primită la sediul Primăriei Comunei Țibana prin care se punea în vedere ca în termen de 8 zile de la predarea acesteia să fie predat imobilul în care se află sediul Primăriei Comunei Țibana;

- Expunerea de motive înregistrată la Primăria Comunei Țibana sub nr.5783/26.08.2020 prezentată de domnul Rotaru Gheorghe, primar al Comunei Țibana, privind aprobarea închirierii unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei în vederea funcționării tuturor compartimentelor

- raportul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Țibana sub nr. 5782/26.08.2020 întocmit de domnul Mihălceanu Laurențiu , responsabil cu organizarea și administrarea birourilor din cadrul Primăriei Comunei Țibana ;

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Consider oportuna închirierea unui imobil, având în vedere necesitatea stringenta de a debloca funcționarea compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului Comunei Țibana .

Fata de cele sus menționate supun spre aprobarea Consiliului Local proiectul de hotărâre inițiat în acest sens.

PRIMAR,
Rotaru Gheorghe



Nr. 5782/26.08.2020

REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu privat
pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana
în vederea funcționării tuturor compartimentelor

Potrivit art. 119 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie patrimoniu al unitatii administrativ teritoriale bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public si privat precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial, consiliul local al unitatii administrativ teritoriale hotarând închirierea acestor bunuri în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, închirierea bunurilor proprietate publică a comunelor se face numai cu aprobarea consiliului local prin licitatie publică organizată potrivit prevederilor legale.

Consider oportuna închirierea unui spațiu privat, avand în vedere necesitatea stringenta de a debloca funcționarea compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului Comunei Țibana , recomand respectarea criteriilor de bază în selectarea ofertelor depuse și supuse discuțiilor din cadrul Comisiilor reunite ale Consiliului Local Țibana .

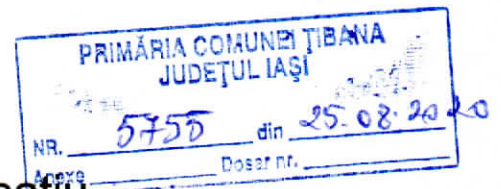
- coridor de acces către birourile din incintă
- asigurarea dotărilor necesare, internet, iluminare naturală și artificială, apă curentă și climat necesar funcționării calculatoarelor .
- spațiu de evacuare în caz de calamități ,
- asigurarea distanțării sociale și de protecție măsurilor de distanțare împotriva răspândirii COVID-19 .

Avand in vedere situația creată și necesarul funcționării compartimentelor sociale din acdrul primăriei care oferă cetățenilor din această comuna servicii de specialitate în domeniu fiind nevoiți să se deplaseze în alte localități pentru rezolvarea problemelor în cauză , motiv pentru care considerăm că este oportun atragerea unor fonduri la bugetul local provenite din plata chiriei și a impozitului.

Având în vedere cele de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local proiectul de hotărâre iniția pentru închirierea unui spațiu privat pentru mutarea provizorie a sediului primăriei Comunei Țibana în vederea funcționării tuturor compartimentelor

INSPECTOR,
Mihălceanu Laurențiu





Oferta de închiriere spațiu

S.C. Johan Offner SRL cu sediu social în satul Răsboieni, com. Țibănești, județul Iași, având CUI 16281123, oferă spre închiriere în punctul de lucru : din satul Țibana, com. Țibana, județul Iași, următorul spațiu:

Clădire cu suprafata de 400 mp - amenajată modern , cu încălzire centrală , spațiu de așteptare, acces la toaletă , apă curentă, iluminare naturală și artificială propice pentru lucrul la calculator .

- oferta pentru închiriere la forma actuală este de 3000 euro / lună .
- precizăm că, compartimentarea pentru realizare birouri și casei la solicitarea chiriașului intră în prețul de închiriere(3000 euro) .
- se pune la dispoziția chiriașului centrala termică, fără furnizarea combustibilului de încălzire și întreținerea instalației .
- se pune la dispoziție și instalația de aer condiționat (cu invertor) , pe cheltuiala chiriașului (plata întreținerii) .
- cheltuielile curente se suportă de către chiriaș .

Teren curții-construcții cu suprafata de 756 mp - destinat amenajării de parcare și acces auto pentru aprovizionare cu accesorii și materiale .

- oferta pentru închiriere la forma actuală este de 500 euro / lună

Precizez că terenul este împrejmuit cu gard metalic și porții metalice, accesul este separat , pe acesta se află doar clădirea dată spre închiriere. Terenul a fost achiziționat în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 513/08.05.2006 și este înscris în cartea funciară nr. 161 / 2 . Acest teren nu este în litigii sau este concesionat sau închiriat altor persoane .

Contractul se va încheia în lei la valoarea BNR din data de 31.08.2020 , Adică valoare de **16.941** lei /lună, cu tot cu TVA .

Data .

20.08.2020

Administartor,

Tanasă Gabriel



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: comunatibana2016@gmail.com

HOTĂRÂREA

Nr. 44

Privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României,

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, reunit în ședința extraordinară din data de 31.08.2020, având

în vedere următoarele:

- adresa nr. 5471/14.07.2020 a Consiliului Județean Iași - Direcția Administrație Publică Locală – Compartimentul Monitorizare, Monitorul Oficial și Transparență Decizională ;

- Expunerea de motive înregistrată la Primăria Comunei Țibana sub nr.5781/26.08.2020 prezentată de domnul Rotaru Gheorghe, primar al Comunei Țibana, privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Țibana sub nr. 5780/26.08.2020 întocmit de domnul Mihălceanu Laurențiu , inspector principal 1A – achiziții publice în cadrul Primăriei Comunei Țibana ;

- prevederile art.9 și pct.1.5. din anexa nr.6 la H.G. nr.640/2017 pentru aprobarea Programului pentru școli al României în perioada 2017-2023 și pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul școlar 2017-2018, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr.533/2018 privind stabilirea bugetului pentru implementarea Programului pentru școli al României în perioada 2017-2023 pentru anul școlar 2018-2019, precum și modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 640/2017 pentru aprobarea Programului pentru școli al României în perioada 2017-2023 și pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul școlar 2020-2021;

- prevederile art.I pct.12 și art.III din H.G. nr.52/2019 privind modificarea și completarea H.G. nr.640/2017 pentru aprobarea Programului pentru școli al României în perioada 2017-2023 și pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul școlar 2020-2021

- prevederile art.1 alin.4-5, art.3 alin.11 din O.G. nr.13/2017 privind aprobarea participării la Programul pentru școli al Uniunii Europene, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Țibana;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. a) și lit. d), alin. (7) , pct. 12) și 14), art. 212, alin. (2) și alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; art.45 alin. (1) și alin. (2), lit. a);

În temeiul), art.196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă neasumarea responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a

contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrative competentă.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Comunei Țibana, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Țibana, Instituției Prefectului Județului Iași, precum și compartimentelor financiare al comunei Țibana și unitatilor subordonate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Țibana și postare pe pagina de internet www.primariatibana.ro.

Din data de 31.08.2020

Președinte de ședință
Consilier local,
Spiță Valentin



Contrasemnează,
Secretar(cu delegație)
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 31.08.2020

Cu un număr de 14 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție

Nr. 5781/26.08.2020

EXPUNERE DE MOTIVE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României,

Având în vedere dispozițiile art.1 alin.(4) și (5) ale O.G. nr.13 / 2017 privind aprobarea participării României la Programul pentru școli al Uniunii Europene potrivit cărora „autoritățile competente la nivel local pentru aplicarea Programului pentru școli sunt consiliul județean și / sau consiliul local, care își asumă organizarea și derularea procedurilor de atribuire a contractelor pentru achiziția produselor aferente Programului”, precum și prevederile art.1, alin. (5) ale aceluiași act normativ potrivit cărora „consiliile județene și locale sunt obligate să colaboreze și să își distribuie responsabilitățile înainte de demararea Programului, conform procedurii aprobate prin hotărâre a Guvernului” și ținând seama de :

- prevederile art.III al H.G. nr. 52/ 2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 640/2017 pentru aprobarea Programului pentru școli al României în perioada 2017-2023 și pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul școlar 2017-2018, care arată ca „ prin excepție de la prevederile pct. 1.4 din cap. I al anexei nr. 6 „Procedura privind colaborarea și distribuirea de responsabilități între consiliile județene și consiliile locale” la Hotărârea Guvernului nr. 640/2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul școlar 2018-2019, perioada de aplicare este de maximum 15 zile lucrătoare de la publicarea H.G. nr.52/ 2019 în Monitorul Oficial al României, Partea I”, respectiv 08.02.2019 ;

- adresa nr. 5471/14.07.2020 a Consiliului Județean Iași - Direcția Administrație Publică Locală – Compartimentul Monitorizare, Monitorul Oficial și Transparență Decizională;

Supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Comunei Țibana , proiectul de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziționarea produselor aferente Programului pentru Școli al României și a contractelor/acordurilor cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, la nivelul Comunei Țibana .

Inițiator,
Primar
ROTARU GHEORGHE



Nr. 5780/26.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României,

Având în vedere :

- prevederile art.1 alin.(4) al O.G. nr.13 / 2017 privind aprobarea participării României la Programul pentru școli al Uniunii Europene potrivit cărora „autoritățile competente la nivel local pentru aplicarea Programului pentru școli sunt consiliul județean și/ sau consiliul local, care își asuma organizarea și derularea procedurilor de atribuire a contractelor pentru achiziția produselor aferente Programului”,

- prevederile Anexei nr.6, Cap.I, pct.1.4 ale H.G nr.640/2017, modificată și completată de H.G. nr.533/2018 și H.G. nr.52/2019 prin care se stabilește pentru consiliile locale un termen de adoptare a hotărârilor cu privire la asumarea/neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor aferente programului și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, la nivel județean și/sau local ;

- prevederile art.III al H.G. nr. 52/ 2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 640/2017 pentru aprobarea Programului pentru școli al României în perioada 2017-2023 și pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul școlar 2017-201 „prin excepție de la prevederile pct. 1.4 din cap. I al anexei nr. 6 Procedura privind colaborarea și distribuția de responsabilități între consiliile județene și consiliile locale” la Hotărârea Guvernului nr. 640/2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul școlar 2020-2021, perioada de timp de aplicare este de maximum 15 zile lucrătoare de la publicarea prezentei hotărâri în Monitorul Oficial al României, Partea I”;

- adresa nr. 5471/14.07.2020 a Consiliului Județean Iași - Direcția Administrație Publică Locală – Compartimentul Monitorizare, Monitorul Oficial și Transparență Decizională;

- faptul că în anii precedenți procedura de organizare a licitației, contestațiile, încheierea contractelor de prestări servicii , precum și urmărirea procesului de aprovizionare cu produse din programul guvernamental a fost foarte costisitoare și a ridicat probleme în plata facturilor, ca sef serviciu Achiziții publice recomand neasumarea responsabilității de către UAT Comuna Țibana a organizării și derulării procedurilor de atribuire

Precizez că la momentul actual Consiliul Județean Iași are deja în derulare proceduri de achiziție aferente programului pentru școli , iar procedura de asumare este o problemă greoaie care necesită un om ocupat cu aceste proceduri .

Supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Comunei Țibana , proiectul de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/ acordurilor-cadru pentru achiziționarea produselor aferente Programului pentru Școli al României și a contractelor/acordurilor cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, la nivelul Comunei Țibana .

Întocmit șef serviciu Achiziții publice
Mihălceanu Laurențiu

